

Производственно-складское помещение, г. Киев

Данные по объекту

Размер: 30м x 20м h=7м

Здание слабоутепленное

Стены: 285мм (1,5 кирпича)

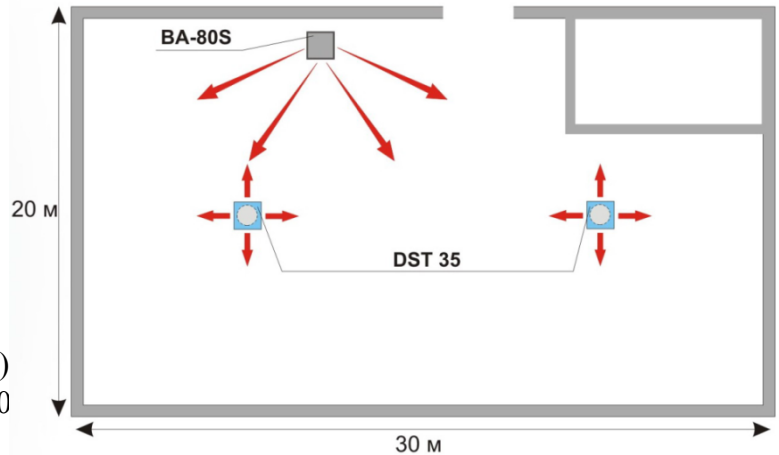
Окна: деревянные рамы

Газ отсутствует

Лимит энергопотребления: 10 кВт/ч

Теплопотери: 85 кВт/ч (трасч. = -22°C)

График работы: Пн-Пт с 8:00 до 17:00



Учитывая ситуацию с энергоносителями для отопления объекта были установлены:

- Жидкотопливный теплогенератор со встроенным баком BA-80S:
Qполезн=84кВт, L=5.300м³/ч, Рдвиг.=0,74кВт (220V)
- Два дестратификатора со встроенными термостатами DST 35:
L=3500м³/ч, Рдвиг.=0,12кВт (220V)
- Стоимость оборудования - 54000 грн.

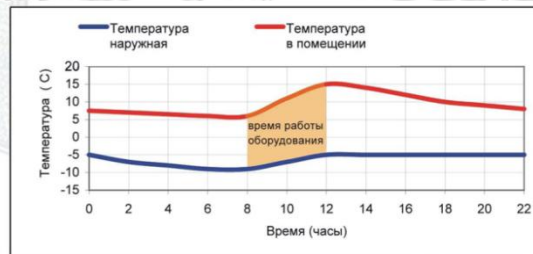
Эксплуатационные затраты отслеживались в течение января 2011 года (19 рабочих дней)

Средняя температура января:

День -3°C

Ночь -9°C

Время	Температура наружная	Температура в помещении	Режим работы оборудования
0	-5	7,5	ВЫКЛЮЧЕНО
2	-7	7	
4	-8	6,5	
6	-9	6	
8	-9	6	РАБОТАЕТ
10	-7	11	
12	-5	15	
14	-5	14	ВЫКЛЮЧЕНО
16	-5	12	
18	-5	10	
20	-5	9	
22	-5	8	



DST 35



BA-80S

Производственно-складское помещение, г. Киев

Расход топлива 26-го января (наиболее холодные сутки)	23л.	
Расход топлива в день в январе 2011г.	от 17 до 23л.	
Средний расход топлива в день:	20л / 160грн.	
Всего израсходовано топлива за январь:	~400л	
ИТОГО эксплуатационных затрат за январь:	3 265 грн	
из них диз. топливо	400л	3 200 грн
из них электричество	80кВт	65 грн
Стоимость отопления 1м ² в месяц:	3 265грн : 600м ² = 5,5 грн/м²	
Стоимость оборудования:	54 000 грн	
Время монтажа или демонтажа:	1 рабочая смена / 2чел.	
Расчет ОКУПАЕМОСТИ оборудования:		
Средняя стоимость аренды склада в Киеве в месяц за:	1м²	600м²
отапливаемый склад	60 грн	36 000грн
не отапливаемый склад	40 грн	24 000грн
РАЗНИЦА в стоимости аренды:	20 грн	12 000грн
ЭКОНОМИЯ на стоимости арендной платы:	за 1 м ²	20грн - 5,5грн = 14,5 грн
	за месяц	12000грн - 3625грн = 8 375 грн
ОКУПАЕМОСТЬ = $\frac{\text{Стоимость оборудования}}{\text{Экономия на арендной ставке}} = \frac{54.000 \text{ грн}}{8.375 \text{ грн/мес}}$	6 месяцев (1 отопительный сезон)	

Общие выводы:

- Стоимость отопления в самый холодный месяц составляет 5,50 грн за м² сопоставима с тарифом для населения.
- Система мобильна - монтаж и запуск в эксплуатацию теплогенератора, двух дестратификаторов занимает одну рабочую смену двух человек.
- Потребитель не зависит от коммуникаций: тепло-, газо-, электроснабжения (общая потребляемая мощность оборудования ~ 1кВт (220V)).
- Оборудование позволяет **ВЛАДЕЛЬЦАМ** неотапливаемых помещений быстро их отапливать и увеличивать арендную ставку.
- **АРЕНДАТОРЫ** могут обустривать неотапливаемые помещения, как на длительный, так и на короткий срок, экономя при этом на арендной ставке.
- Потребитель имеет возможность полного выключения системы (на любой период) без риска замерзания